

Landhaus „Zum Flößer“

GbR
Lothar und Evelin Dittrich
Birkenweg 1
01855 Hinterhermsdorf



Tel.: + 49 (0) 35 974 / 5 06 11
Fax: + 49 (0) 35 974 / 5 06 12
Email: info@landhaus-zum-floesser.de
WEB: www.landhaus-zum-floesser.de



Buchungs- und Geschäftsbedingungen Landhauses "Zum Flößer"



Alle angebotenen Leistungen und Vereinbarungen liegen ausschließlich diesen Bedingungen zugrunde. Abweichende Forderungen und Wünsche, die wir nicht ausdrücklich anerkennen, sind unverbindlich.

Der Gastaufnahmevertrag

Die Suite ist schriftlich oder telefonisch zu bestellen und muss vom Vermieter zugesagt werden (schriftliche Buchungsbestätigung). Der Gastaufnahmevertrag gilt als geschlossen, wenn die unterschriebene Buchungsbestätigung zurückgesendet und die angegebene Anzahlung fristgerecht geleistet wurde. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet beide Vertragspartner zur Erfüllung.

Suitenreservierung

Die reservierte Suite steht dem Gast am **Anreisetag ab 15.00 Uhr** und am **Abreisetag bis 9.30 Uhr** zur Verfügung. Nach vorheriger Absprache mit uns ist eine frühere Anreise und/oder spätere Abreise möglich. Sofern nicht eine spätere Ankunftszeit vereinbart wurde, haben wir das Recht, gebuchte Suiten nach 18.00 Uhr anderweitig zu vergeben, ohne dass der Gast hieraus einen Anspruch ableiten kann.

Stornofristen

Nimmt ein Gast die von ihm reservierte Suite nicht in Anspruch, ohne uns dies rechtzeitig mitzuteilen, so ist er zur Zahlung laut Stornobedingungen verpflichtet.

Unser Anspruch auf Rücktrittsgebühren von Ferienwohnungen beträgt:

- bis 61 Tage vor Reisebeginn 15% des Reisepreises (Anzahlung)
- ab 60 bis 35 Tage vor Reisebeginn 50% des Reisepreises
- ab 34 bis 2 Tage vor Reisebeginn 80% des Reisepreises
- bei späterem Rücktritt wird der gesamte Reisepreis berechnet.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittversicherung (Stornoschutzsicherung).

Zahlungsbedingungen

Den Gesamtpreis für die Apartmentmiete zahlen Sie bitte am Anreisetag in bar oder per EC Karte. Weitere von uns erbrachte Leistungen begleichen Sie am Abreisetag.

Wir behalten uns allerdings vor, dass Sie bei langfristigen Buchungen (mehr als 5 Tage) 30 Tage vor Reisebeginn 50% des Mietpreises als Anzahlung auf unser Konto überweisen. Der Eingang des entsprechenden Betrages wird Ihnen von uns schriftlich bestätigt.

Haftung des Mieters

Für schuldhaft Beschädigungen der Mietsachen und des Hauses sowie sämtlicher zum Haus gehörender Anlagen und Einrichtungen ist der Gast verantwortlich, soweit die Beschädigungen von ihm oder seinen Angehörigen und Besuchern verursacht worden sind.

Rücktritt vom Vertrag

Im Falle höherer Gewalt (Brand, Unwetter usw.) oder sonstiger von uns nicht zu vertretender Hintergründe behalten wir uns das Recht vor, vom Vertrag zurück zu treten, ohne dass unserem Gast ein Anspruch, z. B. auf Schadenersatz zusteht.

Schlussbestimmungen

Für unsere Geschäftsbedingungen und für die gesamten Rechtsbeziehungen gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Soweit gesetzlich zulässig, ist der Beherbergungsstandort ausschließlich Gerichtsstand für aus dem Vertragsverhältnis unmittelbar oder mittelbar ergebene Streitigkeiten.

Sollten eine oder mehrere vertragliche Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam sein, so wird die Gültigkeit des Vertrages davon im übrigen nicht berührt.

